ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 102 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 19 tháng 01 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho Công ty TNHH một thành viên Xổ số kiến thiết Thái Bình thuê đất để xây dựng Trung tâm dịch vụ xổ số kiến thiết huyện Vũ Thư tại xã Minh Quang, huyện Vũ Thư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 20/TTr-STNMT ngày 16/01/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Cho Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Thái Bình thuê 196m^2 đất thuộc địa giới hành chính xã Minh Quang, huyện Vũ Thư để sử dụng vào mục đích xây dựng Trung tâm dịch vụ xổ số kiến thiết huyện Vũ Thư.

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 10/9/2044.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

- Diện tích 14 m^2 đất còn lại để quy hoạch giao thông.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục địa chính khu đất số 01/2015/TLĐC, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Vũ Thư lập ngày 13/01/2015, được phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vũ Thư thẩm định ngày 13/01/2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Thái Bình kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vũ Thư, Uỷ ban nhân dân xã Minh Quang tổ chức việc giao nhận mốc giới đất trên thực địa cho Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Thái Bình;

3. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Thái Bình;

4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Thái Bình sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Minh Quang, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh
Thời gian ký số:
20/01/2015 08:20:03