ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2869 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 28 tháng 11 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH sơn NOKIVA giao cho Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Hà Thành UDIC thuê để thực hiện dự án đầu tư xây dựng bãi chứa, trung chuyển, kinh doanh cát của mỏ cát Hà Lão và vật liệu xây dựng tại xã Tân Lễ, huyện Hưng Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 420/TTr-STNMT ngày 19/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Thu hồi 6.774,5 m^2 đất của Công ty TNHH sơn NOKIVA, thuộc địa giới hành chính xã Tân Lễ, huyện Hưng Hà;

- Giao cho Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Hà Thành UDIC thuê để thực hiện dự án đầu tư xây dựng bãi chứa, trung chuyển, kinh doanh cát của mỏ cát Hà Lão và vật liệu xây dựng: 6.180,1 m^2;

- Diện tích để lưu không đê: 574,2 m^2;

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 25/6/2044;

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2014/TĐĐC tỷ lệ 1/500, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 22/9/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 22/10/2014.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Thông báo cho Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Hà Thành UDIC kê khai, thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà chủ trì, phối hợp Uỷ ban nhân dân xã Tân Lễ và Công ty TNHH sơn NOKIVA xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Hà Thành UDIC sử dụng;

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Hà Thành UDIC;

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Hà Thành UDIC sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định, thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Lễ, Thủ trưởng cơ quan, đơn vị liên quan; Giám đốc Công ty TNHH sơn NOKIVA và Giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Hà Thành UDIC chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
01/12/2014 10:12:54