ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2750 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 17 tháng 11 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân thị trấn Vũ Thư được chuyển mục đích sử dụng đất để quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 409/TTr-STNMT ngày 13/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân thị trấn Vũ Thư được chuyển mục đích sử dụng 377,3 m^2 (Ba trăm bảy mươi bảy phẩy ba mét vuông) từ các loại đất: Đất phi nông nghiệp khác: 61,4 m^2; đất bằng trồng cây hàng năm khác: 94,1 m^2, đất trồng cây lâu năm: 221,8 m^2 thuộc địa giới hành chính thị trấn Vũ Thư, huyện Vũ Thư sang quy hoạch dân cư, trong đó:

- Quy hoạch dân cư khu Minh Tân 2: 61,4 m^2.
  + Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 49,1 m^2;
  + Diện tích lưu không giao thông: 12,3 m^2.
- Quy hoạch dân cư khu Trung Hưng 3: 94,1 m^2;
  Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 94,1 m^2;
- Quy hoạch dân cư khu Hùng Tiến 1: 221,8 m^2.
  + Diện tích quy hoạch đất ở (02 lô): 190,6 m^2;
  + Diện tích lưu không giao thông: 31,2 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2014/TLĐC, 02/2014/TLĐC, 03/2014/TLĐC do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Vũ Thư lập ngày 24/10/2014, Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 30/10/2014.

Điều 2. Giao cho:

1. Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất phần diện tích quy hoạch đất ở của các khu đất trên theo quy định của Nhà nước;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Vũ Thư chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
18/11/2014 15:30:30