ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1007 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 15 tháng 5 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Xuân Phúc cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Cấp nước Bách Hưng Phát thuê để thực hiện dự án xây dựng nhà máy xử lý nước mặt, cấp nước sạch phục vụ sinh hoạt cho nhân dân 02 xã: Bách Thuận, Dũng Nghĩa, huyện Vũ Thư

SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG THÁI BÌNH
ĐẾN Số: 1506
Ngày: 19/5/2015
Chuyển:
Lưu hồ sơ số:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 235/TTr-STNMT ngày 07/5/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.737,3 m^2 đất của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Xuân Phúc thuộc địa giới hành chính xã Bách Thuận, huyện Vũ Thư cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Cấp nước Bách Hưng Phát thuê để xây dựng nhà máy xử lý nước mặt, cấp nước sạch phục vụ sinh hoạt cho nhân dân 02 xã: Bách Thuận, Dũng Nghĩa, huyện Vũ Thư.

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 24/02/2064;

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2015/TLĐC tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 21/4/2015, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 05/5/2015.

Điều 2. Căn cứ vào điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Cấp nước Bách Hưng Phát nộp phí, lệ phí và kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định của Pháp luật;

2. Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vũ Thư chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Bách Thuận xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất

trên thực địa cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Cấp nước Bách Hưng Phát sử dụng;

3. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Cấp nước Bách Hưng Phát;

4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Xuân Phúc; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Cấp nước Bách Hưng Phát sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bách Thuận, Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Xuân Phúc, Giám đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Cấp nước Bách Hưng Phát chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên