ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2078 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 15 tháng 9 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc gia hạn thời gian thuê đất cho Quỹ tín dụng nhân dân Đình Phùng tại xã Đình Phùng, huyện Kiến Xương để xây dựng trụ sở làm việc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 319/TTr-STNMT ngày 05/9/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian cho Quỹ tín dụng nhân dân Đình Phùng thuê 103,7 m^2 (trong đó có 48 m^2 đất thuộc lưu không giao thông) đất thuộc địa giới hành chính xã Đình Phùng, huyện Kiến Xương để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc;

Thời gian gia hạn: Kể từ ngày 02/7/2005 đến hết ngày 31/12/2030;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2014/TLĐC, tỷ lệ 1:200 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Kiến Xương lập ngày 15/7/2014 được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 22/7/2014.

Hạn chế về quyền sử dụng đất: Phần diện tích đất thuộc lưu không giao thông, Quỹ tín dụng nhân dân Đình Phùng phải sử dụng theo đúng quy định về hành lang an toàn đường bộ.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Quỹ tín dụng nhân dân Đình Phùng kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Ký hợp đồng thuê đất với Quỹ tín dụng nhân dân Đình Phùng;

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00004 QSDĐ/549/QĐ-UB ngày 22/6/2000; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Quỹ tín dụng nhân dân Đình Phùng sau khi Quỹ tín dụng hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đình Phùng và Giám đốc Quỹ tín dụng nhân dân Đình Phùng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
15/09/2014 16:10:38