UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH THÁI BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 2767 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 20 tháng 11 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà văn hóa tổ 7, tổ 8 và nhóm nhà ở thuộc khu ao cá tổ 7 tại phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 410/TTr-STNMT ngày 13/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Thu hồi 1.696,4 m^2 đất giao thông và thủy lợi (đất giao thông: 1.686,7 m^2; đất thủy lợi: 9,7 m^2) của Ủy ban nhân dân phường Trần Lãm thuộc địa giới hành chính phường trần Lãm, thành phố Thái Bình;

- Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình: 5.541,7 m^2 đất (Năm nghìn năm trăm bốn mươi mốt phẩy bảy mét vuông) thuộc địa giới hành chính phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà văn hóa tổ 7, tổ 8 và nhóm nhà ở thuộc khu ao cá tổ 7 tại phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình

+ Diện tích đất xây dựng nhà ở liền kề:	1.620,3 m^2;
+ Diện tích đất xây dựng nhà văn hóa tổ 7, tổ 8	523,4 m^2;
+ Diện tích đất xây dựng đường giao thông:	3.214,6 m^2;
+ Diện tích đất xây dựng khe hạ tầng kỹ thuật:	183,4 m^2.

Sau khi hoàn thành việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà văn hóa tổ 7, tổ 8 và nhóm nhà ở thuộc khu ao cá tổ 7, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình có trách nhiệm bàn giao lại cho Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình để làm thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 03/2014/TLĐC, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình lập ngày 14/4/2014, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình thẩm định ngày 23/4/2014.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

1. Thông báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình, Ủy ban nhân dân phường Trần Lãm, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trần Lãm, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
20/11/2014 16:27:12