ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2245 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 03 tháng 10 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích, mục đích sử dụng đất cho Công ty TNHH thương mại dịch vụ Tùng Lộc tại cụm công nghiệp Đông La, huyện Đông Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1734/QĐ-UBND ngày 30/6/2003 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cho Công ty thương mại dịch vụ Tùng Lộc thuê đất để xây dựng cơ sở sản xuất, bảo dưỡng các loại xe có động cơ, máy nông nghiệp;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 350/TTr-STNMT ngày 26/9/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích và mục đích sử dụng tại Điều 1 Quyết định số 1734/QĐ-UBND ngày 30/6/2003 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cho Công ty thương mại dịch vụ Tùng Lộc thuê đất để xây dựng cơ sở sản xuất, bảo dưỡng các loại xe có động cơ, máy nông nghiệp, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh diện tích đất thuê từ 4.544,2m^2 xuống còn 3.211,1m^2;

- Điều chỉnh mục đích sử dụng đất từ "xây dựng cơ sở sản xuất, bảo dưỡng các loại xe có động cơ, máy nông nghiệp" sang "xây dựng xưởng gia công màn tuyn xuất khẩu;

- Vị trí, kích thước khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 04/2014/TLĐC tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Nguyên Trường lập ngày 12/8/2014 được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 11/9/2014.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty TNHH thương mại dịch vụ Tùng Lộc kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Ký phụ lục hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH thương mại dịch vụ Tùng Lộc;

4. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công Công ty TNHH thương mại dịch vụ Tùng Lộc sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông La, Giám đốc Công ty TNHH thương mại dịch vụ Tùng Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
03/10/2014 15:00:01