UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH THÁI BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 677 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 09 tháng 4 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hợp tác xã Thủy tinh Trà Vinh tại phường Quang Trung, thành phố Thái Bình

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 151/TTr-STNMT ngày 27/3/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Thu hồi 2.340,7 m^2 đất (bao gồm: đất SKX và PNK của Hợp tác xã Thủy tinh Trà Vinh: 2.332,6 m^2; đất giao thông của Ủy ban nhân dân phường Quang Trung: 8,1 m^2) thuộc địa giới hành chính phường Quang Trung, thành phố Thái Bình;

- Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình: 2.340,7 m^2 đất (Hai nghìn ba trăm bốn mươi phẩy bảy mét vuông) thuộc địa giới hành chính phường Quang Trung, thành phố Thái Bình để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, trong đó:

+ Diện tích chia lô giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình để đấu giá quyền sử dụng đất: 1.394,1 m^2;

+ Diện tích đất ở chia lô thuộc quỹ đất dự trữ giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình quản lý: 157,0 m^2;

+ Diện tích đất xây dựng đường giao thông: 789,6 m^2.

Sau khi hoàn thành việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu khu dân cư Hợp tác xã Thủy tinh Trà Vinh, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình có trách nhiệm bàn giao lại cho Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình để làm thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 02/2013/TLĐC, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình lập ngày 03/9/2013, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình thẩm định ngày 07/10/2013.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình, Ủy ban nhân dân phường Quang Trung, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình: Hướng dẫn chủ đầu tư và hộ gia đình cá nhân thực hiện thủ tục giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Quang Trung, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
09/04/2015 15:06:58