ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 408 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 14 tháng 02 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian thuê đất cho Công ty TNHH Duy Chiến sản xuất kinh doanh tổng hợp của người tàn tật tại phường Bồ Xuyên, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 87/TTr-STNMT ngày 14/02/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Gia hạn thời gian cho Công ty TNHH Duy Chiến sản xuất kinh doanh tổng hợp của người tàn tật thuê 799,0 m^2 (Bảy trăm chín mươi chín mét vuông) đất thuộc địa giới hành chính phường Bồ Xuyên, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm cơ sở sản xuất kinh doanh tổng hợp của người tàn tật.

Thời hạn gia hạn: Kể từ ngày 01/01/2016 đến hết ngày 31/12/2050;

Hình thức cho thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2015/TLĐC, tỷ lệ 1/500, do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 27/01/2015 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 03/02/2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty TNHH Duy Chiến sản xuất kinh doanh tổng hợp của người tàn tật kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

2. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Duy Chiến sản xuất kinh doanh tổng hợp của người tàn tật.

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản gắn liền với đất cho Công ty TNHH Duy Chiến sản xuất kinh doanh tổng hợp của người tàn tật sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân Phường Bồ Xuyên, Giám đốc Công ty TNHH Duy Chiến sản xuất kinh doanh tổng hợp của người tàn tật chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh



