ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2604 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 31 tháng 10 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc gia hạn thời gian thuê đất cho Công ty Cổ phần in Thái Bình tại phường Đề Thám, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích kinh doanh in ấn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 390/TTr-STNMT ngày 24/10/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian cho Công ty Cổ phần in Thái Bình thuê 2.293,7 m^2 (hai nghìn hai trăm chín mươi ba phẩy bảy mét vuông) đất thuộc địa giới hành chính phường Đề Thám, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích kinh doanh in ấn;

Thời hạn gia hạn: Kể từ ngày 01/01/2011 đến hết ngày 31/12/2050;

Hình thức cho thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 03/2014/TLĐC, tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 25/9/2014, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 03/10/2014.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty Cổ phần in Thái Bình kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần in Thái Bình;

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần in Thái Bình sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính

theo quy định và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đề Thám, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần in Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
31/10/2014 09:26:36