ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 2957/QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 10 tháng 12 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Xuân Hòa, huyện Vũ Thư để xây dựng chợ Chùa tại xã Xuân Hòa, huyện Vũ Thư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 1489/TTg-KTN ngày 23/9/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 445/TTr-STNMT ngày 03/12/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Xuân Hòa, huyện Vũ Thư sử dụng 9.321,9 m^2 đất (Chín nghìn ba trăm hai mươi mốt phẩy chín mét vuông) thuộc địa giới hành chính xã Xuân Hòa, huyện Vũ Thư để xây dựng chợ Chùa, gồm:

- Diện tích đất đã thu hồi của các hộ gia đình cá nhân giao Ủy ban nhân dân xã Xuân Hòa sử dụng: 209,8 m^2;

- Diện tích đất cho phép Ủy ban nhân dân xã Xuân Hòa chuyển mục đích sử dụng đất: 9.112,1 m^2 (từ đất chuyên trồng lúa 6.929,9 m^2, đất trồng cây lâu năm 172,3 m^2, đất nông nghiệp khác 234,3 m^2, đất giao thông 1.174,7 m^2, đất thủy lợi 600,9 m^2).

Trong đó:

- Diện tích sử dụng để xây dựng chợ: 4.738,3 m^2;

- Diện tích đất sử dụng làm đường giao thông: 4.583,6 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính khu đất số 02/2012/TĐĐC tỷ lệ 1:500 do Công ty Cổ phần Chính Trường lập ngày 01/10/2012, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 26/12/2012.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

1. Thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Xuân Hòa nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vũ Thư chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Xuân Hòa xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Xuân Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
10/12/2014 10:14:57