ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1456/QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 03 tháng 7 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Thái Phương, huyện Hưng Hà được chuyển mục đích sử dụng đất để quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 321/TTr-STNMT ngày 16/6/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Thái Phương được chuyển mục đích sử dụng 478,5 m^2 (Bốn trăm bảy mươi tám phẩy năm mét vuông) từ các loại đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan: 117,4 m^2, đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo: 361,1 m^2, thuộc địa giới hành chính xã Thái Phương, huyện Hưng Hà sang quy hoạch dân cư, trong đó:

- Khu quy hoạch dân cư thôn Trác Dương: 105,5 m^2

+ Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 93,8 m^2;

+ Diện tích quy hoạch giao thông: 11,7 m^2.

- Khu quy hoạch dân cư thôn Phương La 2 (trên đất Hội trường thôn cũ): Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô 117,4 m^2.

- Khu quy hoạch dân cư thôn Phương La 2 (trên đất điểm Trường Mầm non cũ):

+ Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 210,3 m^2;

+ Diện tích quy hoạch giao thông: 45,3 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các Tờ trích lục địa chính khu đất số 01/2014/TLĐC, 02/2014/TLĐC, 03/2014/TLĐC tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hưng Hà lập ngày 05/5/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 28/5/2015.

Điều 2. Giao:

1. Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất diện tích quy hoạch đất ở tại các khu đất trên theo quy định;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
03/07/2015 15:23:58