ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 734 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 16 tháng 4 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Bưu điện tỉnh Thái Bình -Tổng công ty bưu điện Việt Nam thuê đất tại xã Đông Phong, huyện Đông Hưng để sử dụng vào mục đích kinh doanh bưu chính, viễn thông

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 128/TTr-STNMT ngày 24/3/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Bưu điện tỉnh Thái Bình - Tổng công ty bưu điện Việt Nam thuê 208 m^2 đất (trong đó có 121,7 m^2 đất thuộc hành lang bảo vệ công trình giao thông) thuộc địa giới hành chính xã Đông Phong, huyện Đông Hưng để sử dụng vào mục đích kinh doanh bưu chính, viễn thông.

Thời hạn thuê đất: Đến hết ngày 31/12/2050.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 02/2014/TLĐC tỷ lệ 1/200 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai) thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 12/5/2014 được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 01/12/2014.

Hạn chế về quyền sử dụng đất: Phần diện tích đất thuộc hành lang bảo vệ công trình giao thông đơn vị sử dụng phải đảm bảo an toàn hành lang giao thông.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Bưu điện tỉnh Thái Bình - Tổng công ty bưu điện Việt Nam nộp phí, lệ phí và kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đông Hưng chủ trì phối hợp với Uỷ ban nhân dân xã Đông Phong xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Bưu điện tỉnh Thái Bình - Tổng công ty bưu điện Việt Nam sử dụng;

3. Ký hợp đồng thuê đất với Bưu điện tỉnh Thái Bình - Tổng công ty bưu điện Việt Nam;

4. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bưu điện tỉnh Thái Bình - Tổng công ty bưu điện Việt Nam sau khi Bưu điện đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Phong, Giám đốc Bưu điện tỉnh Thái Bình - Tổng công ty bưu điện Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
16/04/2015 10:25:53