ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3255 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt thuê đất để xây dựng chợ thực phẩm sạch tại phường Bồ Xuyên, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 476/TTr-STNMT ngày 26/12/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.276,6 m^2 đất (Bốn nghìn hai trăm bảy mươi sáu phẩy sáu mét vuông) đất chợ và đất giao thông của Uỷ ban nhân dân thành phố Thái Bình thuộc địa giới hành chính phường Bồ Xuyên, thành phố Thái Bình. Giao cho Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt thuê để xây dựng chợ thực phẩm sạch 4.190,8 m^2 đất (Bốn nghìn một trăm chín mươi phẩy tám mét vuông). Diện tích để mở rộng giao thông: 85,8 m^2.

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 26/11/2063;

Hình thức cho thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 03/2014/TLĐC, tỷ lệ 1/1000, do Trung tâm kỹ thuật địa chính thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 04/7/2014, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 19/12/2014.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

2. Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình và Uỷ ban nhân dân phường Bồ Xuyên xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa

cho Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt sử dụng.

3. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt.

4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân Phường Bồ Xuyên, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Giám đốc Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh
Thời gian ký số:
02/01/2015 09:58:55