ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1457 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 03 tháng 7 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Minh Khai, huyện Hưng Hà để thực hiện quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 25/3/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Hưng Hà;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 327/TTr-STNMT ngày 19/6/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ủy ban nhân dân xã Minh Khai 9.633,7 m^2 đất (đã được Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà thu hồi tại Quyết định số 2210/QĐ-UBND ngày 20/5/2015) thuộc địa giới hành chính xã Minh Khai, huyện Hưng Hà để thực hiện quy hoạch dân cư. Trong đó:

- Diện tích quy hoạch đất ở (44 lô): 4.321,0 m^2;
- Diện tích quy hoạch thủy lợi: 376,6 m^2;
- Diện tích quy hoạch giao thông: 1.663,1 m^2;
- Diện tích giao Ủy ban nhân dân xã Minh Khai quản lý do ảnh hưởng của Dự án: 273,0 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 125/2015/TLĐC tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hưng Hà lập ngày 20/3/2015, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà thẩm định ngày 06/4/2015.

Điều 2. Giao cho:

1. Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất diện tích quy hoạch đất ở tại khu đất trên theo quy định;
- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Minh Khai chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
03/07/2015 15:21:41