ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1081 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 26 tháng 5 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Thụy Thanh, huyện Thái Thụy được chuyển mục đích sử dụng đất để quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 256/TTr-STNMT ngày 19/5/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Thụy Thanh, huyện Thái Thụy được chuyển mục đích sử dụng 2.701,2 m^2 (Hai nghìn bảy trăm linh một phẩy hai mét vuông) từ các loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước: 2.244,8 m^2; đất giao thông: 163,9 m^2; đất thủy lợi: 292,5 m^2 thuộc địa giới hành chính xã Thụy Thanh, huyện Thái Thụy sang quy hoạch dân cư, trong đó:

+ Diện tích quy hoạch đất ở (23 lô): 1.865,6 m^2;

+ Diện tích để hành lang giao thông: 679,1 m^2;

+ Diện tích quy hoạch thủy lợi: 156,5 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính khu đất số 01/2015/TĐ ĐC tỷ lệ 1/500 do Công ty Trách nhiệm hữu hạn Nguyên Trường lập ngày 23/4/2015, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thái Thụy thẩm định ngày 24/4/2015.

Điều 2. Giao:

1. Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy:

- Thực hiện tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất diện tích quy hoạch đất ở tại khu đất trên theo quy định;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thụy Thanh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên