ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2888 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 02 tháng 12 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Minh Quang, huyện Vũ Thư được chuyển mục đích sử dụng đất để quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 425/TTr-STNMT ngày 20/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Minh Quang, huyện Vũ Thư được chuyển mục đích sử dụng 1.323,6 m^2 (Một nghìn ba trăm hai mươi ba phẩy sáu mét vuông) từ cơ sở giáo dục và đào tạo thuộc địa giới hành chính xã Minh Quang, huyện Vũ Thư sang quy hoạch dân cư, trong đó:

- Quy hoạch dân cư thôn La Nguyễn: 446,8 m^2.
  + Diện tích quy hoạch đất ở (03 lô): 408,2 m^2;
  + Diện tích lưu không giao thông: 38,6 m^2.
- Quy hoạch dân cư thôn Huyền Sỹ: 876,8 m^2;
  + Diện tích quy hoạch đất ở (08 lô): 735,6 m^2;
  + Diện tích quy hoạch đất cây xanh: 96,2 m^2;
  + Diện tích quy hoạch khe thông gió: 45,0 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính khu đất số 01/2014/TĐĐC tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vũ Thư lập ngày 23/9/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 01/10/2014 và Tờ trích lục địa chính khu đất số 02/2014/TLĐC tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vũ Thư lập ngày 12/10/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 05/11/2014.

Điều 2. Giao cho:

1. Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất phần diện tích quy hoạch đất ở của các khu đất trên theo quy định của Nhà nước;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Minh Quang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
02/12/2014 15:48:08