ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1250 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 15 tháng 6 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty Trách nhiệm hữu hạn được chuyển mục đích sử dụng đất để đầu tư xây dựng nhà ở xã hội Thái Bình tại phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 218/TTr-STNMT ngày 24/4/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty Trách nhiệm hữu hạn được chuyển mục đích sử dụng 5.526,7 m^2 đất xây dựng nhà ở cao tầng (2 chung cư 9 tầng) thuộc địa giới hành chính phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình sang mục đích xây dựng nhà ở xã hội Thái Bình, trong đó:

- Diện tích để xây dựng nhà ở thương mại thấp tầng: 1.064,1 m^2;
- Diện tích để xây dựng khu nhà ở xã hội: 3.333,3 m^2;
- Diện tích để làm đường giao thông: 1.129,3 m^2.

Thời gian sử dụng đất: Đến hết ngày 30/6/2015.

Hình thức sử dụng đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Sau khi hoàn thành Dự án Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty Trách nhiệm hữu hạn có trách nhiệm bàn giao diện tích đất làm đường giao thông cho địa phương quản lý theo quy định.

Vị trí kích thước khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 03/TLĐC/2015, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 23/3/2015 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 10/4/2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty Trách nhiệm hữu hạn kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân Phường Trần Hưng Đạo, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Tổng Giám đốc Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty Trách nhiệm hữu hạn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
15/06/2015 10:22:09