ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1155 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 04 tháng 6 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc gia hạn sử dụng đất cho Công ty Cổ phần gốm sứ Thái Bình tại phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 254 /TTr-STNMT ngày 15/5/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Gia hạn thời gian cho Công ty Cổ phần gốm sứ Thái Bình thuê 390,1 m^2 đất (Ba trăm chín mươi phẩy một mét vuông) thuộc địa giới hành chính phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích kinh doanh thương mại tổng hợp.

Thời hạn gia hạn: Kể từ ngày 01/01/2016 đến hết ngày 15/10/2062.

Hình thức cho thuê đất: Trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.

Vị trí kích thước khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 02/2015/TLĐC, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 11/3/2015 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 23/3/2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty Cổ phần gốm sứ Thái Bình kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Ký Hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần gốm sứ Thái Bình;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T000098QSDĐ/832, số phát hành L830283 do Uỷ ban nhân dân tỉnh đã cấp cho Công ty Cổ phần gốm sứ Thái Bình ngày 26/4/2002, trao Giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần gốm sứ Thái Bình sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần gốm sứ Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
04/06/2015 09:28:36