ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3271 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Hội, huyện Quỳnh Phụ được chuyển mục đích sử dụng đất để quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 472/TTr-STNMT ngày 25/12/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Hội, huyện Quỳnh Phụ được chuyển mục đích sử dụng 843,3 m^2 (Tám trăm bốn mươi ba phẩy ba mét vuông) từ đất: đất cơ sở giáo dục và đào tạo: 689,6 m^2; đất năng lượng: 152,7 m^2 thuộc địa giới hành xã Quỳnh Hội, huyện Quỳnh Phụ sang quy hoạch dân cư, trong đó:

- Khu quy hoạch thôn Phụng Công: 689,6 m^2.

+ Diện tích quy hoạch đất ở (06 lô): 551,0 m^2;

+ Diện tích quy hoạch thủy lợi: 30,6 m^2;

+ Diện tích quy hoạch giao thông: 108,0 m^2.

- Khu quy hoạch thôn Đồng Xá: Quy hoạch đất ở 01 lô diện tích: 153,7 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2014/TLĐC, số 02/2014/TLĐC tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Quỳnh Phụ lập ngày 12/11/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 26/11/2014.

Điều 2. Giao cho:

1. Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất diện tích quy hoạch đất ở tại các khu đất trên theo quy định;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Hội chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh
Thời gian ký số:
02/01/2015 10:12:43