ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 661 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 08 tháng 4 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đoàn Trương Trọng thuê đất để xây dựng nhà máy xử lý nước mặt cấp nước phục vụ sinh hoạt cho nhân dân 03 xã Lê Lợi, Hồng Thái, Trà Giang tại xã Lê Lợi, huyện Kiến Xương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 133/TTr-STNMT ngày 24/3/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đoàn Trương Trọng thuê 2.374,0 m^2 (Hai nghìn ba trăm bảy mươi bốn mét vuông) đất thuộc địa giới hành chính xã Lê Lợi, huyện Kiến Xương để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà máy xử lý nước mặt cung cấp nước phục vụ sinh hoạt cho nhân dân 3 xã Lê Lợi, Hồng Thái, Trà Giang, huyện Kiến Xương;

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 28/10/2063.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

- Phần diện tích 191,1 m^2 đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi để mở rộng đường giao thông hiện có;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục chỉnh lý địa chính khu đất số 01/2015/TĐĐC, tỷ lệ 1/1000, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kiến Xương lập ngày 06/3/2015, được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kiến Xương thẩm định ngày 12/3/2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đoàn Trương Trọng kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kiến Xương, Uỷ ban nhân dân xã Lê Lợi xác định mốc giới cụ thể, bàn giao đất trên thực địa cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đoàn Trương Trọng sử dụng;

3. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đoàn Trương Trọng;

4. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đoàn Trương Trọng sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định, thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân huyện Kiến Xương, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân xã Lê Lợi, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Giám đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đoàn Trương Trọng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
08/04/2015 16:04:56