UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH THÁI BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 558 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 25 tháng 3 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Quỹ đầu tư phát triển Thái Bình để đầu tư xây dựng nhà ở xã hội tại phường Quang Trung, thành phố Thái Bình

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 108/TTr-STNMT ngày 13/3/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Thu hồi 8.587,5 m^2 đất của Công ty Cổ phần đầu tư xây lắp dầu khí Thăng Long thuộc địa giới hành chính phường Quang Trung, thành phố Thái Bình giao cho Quỹ đầu tư phát triển Thái Bình để xây dựng nhà ở xã hội phường Quang Trung, thành phố Thái Bình (khu số 1).

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Đến hết ngày 31/12/2016.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số: 10/2015/TĐĐC tỷ lệ 1/500, do Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 05/02/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 14/02/2015.

Quỹ đầu tư phát triển Thái Bình có trách nhiệm đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật bàn giao cho địa phương quản lý theo quy định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Quỹ đầu tư phát triển Thái Bình kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố Thái Bình chủ trì phối hợp cùng Uỷ ban nhân dân phường Quang Trung, Công ty Cổ phần đầu tư xây lắp dầu khí Thăng Long xác định mốc giới cụ thể, bàn giao đất trên thực địa cho Quỹ đầu tư phát triển Thái Bình sử dụng.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân Thành phố Thái Bình, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân phường Quang Trung, Tổng giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư xây lắp dầu khí Thăng Long, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan và Giám đốc Quỹ đầu tư phát triển Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
25/03/2015 10:30:54