ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1500/QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 08 tháng 7 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dân cư 5% và đất dịch vụ thôn Phúc Khánh, xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 357/TTr-STNMT ngày 01/7/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Thu hồi 3.169,2 m^2 đất (đất giao thông: 2.503,4 m^2; đất thủy lợi: 665,8 m^2) của Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc, thuộc địa giới hành chính xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình;

- Giao cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc 15.500,0 m^2 đất thuộc địa giới hành chính xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dân cư 5% và đất dịch vụ thôn Phúc Khánh, xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình. Trong đó:

+ Diện tích đất xây dựng nhà ở chia lô (105 lô): 6.569,6 m^2;

+ Diện tích đất xây dựng khu cây xanh, thể thao: 357,5 m^2;

+ Diện tích đất xây dựng nhà văn hóa: 357,4 m^2;

+ Diện tích đất xây dựng khe thông gió: 407,4 m^2;

+ Diện tích đất xây dựng đường giao thông: 7.808,1m^2;

Sau khi hoàn thành việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dân cư 5% và đất dịch vụ thôn Phúc Khánh, xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình, Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc có trách nhiệm bàn giao lại cho Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình để tổ chức giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 01/2014/TLBĐĐC tỷ lệ 1/500 do Công ty Trách nhiệm hữu hạn Nguyên Trường lập ngày 09/01/2014, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình thẩm định ngày 17/01/2014.

Điều 2. Giao cho:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa theo quy định;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình thực hiện thủ tục giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
08/07/2015 14:31:44