ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2837/QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 26 tháng 11 năm 2014*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Bình Minh, huyện Kiến Xương được sử dụng đất để quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 432/TTr-STNMT ngày 25/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Bình Minh, huyện Kiến Xương được sử dụng 2.435,7 m^2 (Hai nghìn bốn trăm ba mươi lăm phẩy bảy mét vuông) thuộc địa giới hành chính xã Bình Minh, huyện Kiến Xương để quy hoạch dân cư, bao gồm:

- Diện tích thu hồi của Trường Tiểu học Bình Minh giao cho Ủy ban nhân dân xã Bình Minh để quy hoạch dân cư: 1.818,0 m^2, trong đó:

+ Diện tích quy hoạch đất ở (14 lô): 1.660,6 m^2;

+ Diện tích quy hoạch đất giao thông: 86,9 m^2;

+ Diện tích quy hoạch đất thủy lợi: 70,5 m^2.

- Diện tích cho phép Ủy ban nhân dân xã Bình Minh chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trụ sở cơ quan sang quy hoạch dân cư: 617,7 m^2, trong đó:

Diện tích quy hoạch dân cư thôn Hưng Đạo: 433,2 m^2:

+ Diện tích quy hoạch đất ở (02 lô): 414,5 m^2;

+ Diện tích quy hoạch đất giao thông: 18,7 m^2.

Diện tích quy hoạch dân cư thôn Hương Ngải: 184,5 m^2:

+ Diện tích quy hoạch đất ở (02 lô): 158,5 m^2;

+ Diện tích quy hoạch đất giao thông: 26,0 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các Tờ trích lục địa chính khu đất số 07/2014/TLĐC, 08/2014/TLĐC, 09/2014/TLĐC do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Kiến Xương lập ngày 11/10/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 18/11/2014.

Điều 2. Giao cho:

1. Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất phần diện tích quy hoạch đất ở của các khu đất trên theo quy định của Nhà nước;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
28/11/2014 15:54:35