ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 965 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 14 tháng 5 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian thuê đất cho Công ty trách nhiệm hữu hạn nhựa Phú Lâm tại phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở sản xuất hàng nilon

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 158/TTr-STNMT ngày 01/4/2015, Công văn số 506/STNMT-QLĐĐ ngày 20/4/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Gia hạn thời gian cho Công ty trách nhiệm hữu hạn nhựa Phú Lâm thuê 1.238,3 m^2 (Một nghìn hai trăm ba mươi tám phẩy ba mét vuông) đất trong đó có 189,6 m^2 thuộc lưu không đường điện, 128,8 m^2 thuộc hành lang bảo vệ trạm biến áp thuộc địa giới hành chính phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở sản xuất hàng nilon.

Thời hạn gia hạn: Kể từ ngày 01/01/2016 đến hết ngày 31/12/2020.

Hình thức cho thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 10/2014/TLĐC, tỷ lệ 1/500, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng đăng ký đất đai) thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09/12/2014, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 31/12/2014.

Hạn chế về quyền sử dụng đất: Công ty phải giữ nguyên hiện trạng không được đầu tư xây dựng công trình mới.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty trách nhiệm hữu hạn nhựa Phú Lâm kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

2. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty trách nhiệm hữu hạn nhựa Phú Lâm.

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Công ty trách nhiệm hữu hạn nhựa Phú Lâm.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân Phường Tiền Phong, Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn nhựa Phú Lâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
14/05/2015 09:09:23