ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1449 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 02 tháng 7 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh diện tích cho Công ty Cổ phần Hải sản Thái Bình thuê đất tại Điều 1 Quyết định số 2428/QĐ-UB ngày 24/9/2003 của Uỷ ban nhân dân tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 344/TTr-STNMT ngày 26/6/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Điều chỉnh diện tích cho Công ty Cổ phần Hải sản Thái Bình thuê tại Điều 1 Quyết định số 2428/QĐ-UB ngày 24/9/2003 của Uỷ ban nhân dân tỉnh từ 15.593,9 m^2 lên thành 19.263,2 m^2; trong đó: Diện tích thuộc hàng lang lưu không sông Diêm 3.956,4 m^2, diện tích thuộc lưu không giao thông 813,3 m^2. Công ty phải sử dụng theo đúng quy định về bảo vệ hàng lang lưu không sông và hành lang an toàn giao thông đường bộ.

Vị trí kích thước khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 03/2015/TLĐC, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 21/5/2015 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 03/6/2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty Cổ phần Hải sản Thái Bình kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Ký phụ lục Hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Hải sản Thái Bình;

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T000058 QSDĐ/2428/QĐ-UB(T), số sê ri L803041 cấp ngày 28/9/2003 và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Hải sản Thái Bình sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và thực hiện việc chỉnh lý hồ

sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thị trấn Diêm Điền, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan và Giám đốc Công ty Cổ phần Hải sản Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
03/07/2015 15:37:42