ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 401/QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 14 tháng 02 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Trà Giang, huyện Kiến Xương được sử dụng đất để quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 52/TTr-STNMT ngày 05/02/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Trà Giang, huyện Kiến Xương được sử dụng 572,0 m^2 (Năm trăm bảy mươi hai mét vuông) thuộc địa giới hành chính xã Trà Giang, huyện Kiến Xương để quy hoạch dân cư (Diện tích đất thu hồi của Trường Mầm non Trà Giang: 205,1 m^2; diện tích chuyển mục đích đất từ: Đất cơ sở giáo dục và đào tạo: 290,1 m^2, đất trồng cây lâu năm: 8,9 m^2, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp: 67,9 m^2), trong đó:

- Khu quy hoạch dân cư thôn Tuyền Định: 205,1 m^2.
  + Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 180,0 m^2;
  + Diện tích quy hoạch giao thông: 25,1 m^2.
- Khu quy hoạch dân cư thôn Diệm Dương Đông: 67,9 m^2.
  + Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 67,9 m^2.
- Khu quy hoạch dân cư thôn Năng Nhượng 299,0 m^2.
  + Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 290,1 m^2;
  + Diện tích quy hoạch hành lang giao thông: 8,9 m^2.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2015/TLĐC, 02/2015/TLĐC , 03/2015/TLĐC tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Kiến Xương lập ngày 03/10/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 07/01/2015.

Điều 2. Giao:

1. Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất diện tích quy hoạch đất ở tại các khu đất trên theo quy định;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng (Nếu có).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trà Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
15/02/2015 10:02:45