ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1077/QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 26 tháng 5 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian thuê đất và cho Quỹ tín dụng nhân dân Quỳnh Hưng thuê bổ sung diện tích đất tại xã Quỳnh Hưng, huyện Quỳnh Phụ để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở giao dịch

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 260/TTr-STNMT ngày 19/5/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Gia hạn thời gian cho Quỹ tín dụng nhân dân Quỳnh Hưng thuê 100 m^2 đất thuộc địa giới hành chính xã Quỳnh Hưng, huyện Quỳnh Phụ để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở giao dịch.

Thời hạn gia hạn: Kể từ ngày 01/01/2011 đến hết ngày 31/12/2025.

- Thu hồi 100,5 m^2 đất của Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp xã Quỳnh Hưng thuộc địa giới hành chính xã Quỳnh Hưng huyện Quỳnh Phụ cho Quỹ tín dụng nhân dân Quỳnh Hưng thuê để mở rộng trụ sở giao dịch.

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 31/12/2025.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2015/TLĐC tỷ lệ 1/200 do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Thái Bình lập ngày 06/4/2015 được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 23/4/2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Quỹ tín dụng nhân dân Quỳnh Hưng nộp phí, lệ phí và kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Ký hợp đồng thuê đất với Quỹ tín dụng nhân dân Quỳnh Hưng;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Quỹ tín dụng nhân dân Quỳnh Hưng sau khi đơn vị đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Hưng, Chủ nhiệm Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp Quỳnh Hưng, Chủ tịch Hội đồng quản trị Quỹ tín dụng nhân dân Quỳnh Hưng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên