ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1058 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 25 tháng 5 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Thái Hưng, huyện Hưng Hà để thực hiện quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-STNMT ngày 07/5/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ủy ban nhân dân xã Thái Hưng, huyện Hưng Hà 14.157,6 m^2 đất chuyên trồng lúa nước (Mười bốn nghìn một trăm năm mươi bảy phẩy sáu mét vuông) thuộc địa giới hành chính xã Thái Hưng, huyện Hưng Hà để thực hiện quy hoạch dân cư, trong đó:

- Diện tích quy hoạch đất ở (74 lô): 7.842,8 m^2;
- Diện tích quy hoạch giao thông: 5.426,4 m^2;
- Diện tích quy hoạch thủy lợi: 888,4 m^2.

Phần diện tích 759,0 m^2 đất còn lại trong tổng diện tích đất đã thu hồi (bao gồm: Diện tích lưu không đường điện 688,4 m^2, diện tích do ảnh hưởng của dự án 70,6 m^2) Ủy ban nhân dân xã Thái Hưng có trách nhiệm quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 58/TLBĐ/2015 tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Hưng Hà lập ngày 19/12/2013, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà thẩm định ngày 04/02/2015.

Điều 2. Giao cho:

1. Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà:

- Tổ chức đấu giá công khai quyền sử dụng đất diện tích quy hoạch đất ở tại khu đất trên theo quy định;

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Hưng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
25/05/2015 15:36:59