ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1210 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 11 tháng 6 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty Cổ phần Nước sạch nông thôn Thái Bình thuê đất để xây dựng hệ thống cấp nước sạch liên xã Thái Nguyên, Thái Thượng, Thái Hòa huyện Thái Thụy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 280/TTr-STNMT ngày 29/5/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Cổ phần Nước sạch nông thôn Thái Bình thuê 4.908,5 m^2 đất thuộc địa giới hành chính xã Thái Hoà, huyện Thái Thụy để sử dụng vào mục đích xây dựng hệ thống cấp nước sạch liên xã Thái Nguyên, Thái Thượng, Thái Hòa huyện Thái Thụy.

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 24/02/2034;

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 01/2015/TLĐC tỷ lệ 1:5000 do Công ty TNHH Nguyên Trường lập ngày 20/3/2015, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 23/3/2015.

Điều 2. Căn cứ vào điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty Cổ phần Nước sạch nông thôn Thái Bình nộp phí, lệ phí và kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định của Pháp luật;

2. Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thái Thụy chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Thái Hoà xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Công ty Cổ phần Nước sạch nông thôn Thái Bình sử dụng;

3. Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Nước sạch nông thôn Thái Bình;

4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Nước sạch nông thôn Thái Bình sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thuy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Hoà, Giám đốc Công ty Cổ phần Nước sạch nông thôn Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
11/06/2015 09:13:15