UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH THÁI BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 598 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 31 tháng 3 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Kiến Xương giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Kiến Xương để thực hiện quy hoạch dân cư

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 117/TTr-STNMT ngày 19/3/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Thu hồi 2.126,3 m^2 (Hai nghìn một trăm hai mươi sáu phẩy ba mét vuông) đất của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Kiến Xương thuộc địa giới hành chính thị trấn Thanh Nê, huyện Kiến Xương;

- Giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Kiến Xương: 2.087,5 m^2 (Hai nghìn không trăm tám mươi bảy phẩy năm mét vuông) thuộc địa giới hành chính thị trấn Thanh Nê, huyện Kiến Xương để thực hiện quy hoạch dân cư, trong đó:

+ Diện tích quy hoạch đất ở (10 lô): 1.463,9 m^2;

+ Diện tích quy hoạch giao thông: 580,7 m^2;

+ Diện tích quy hoạch thủy lợi: 42,9 m^2.

Phần diện tích 38,8 m^2 đất còn lại trong tổng diện tích đất thu hồi Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiến Xương có trách nhiệm quản lý, xây dựng phương án sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền quyết định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 02/2015/TLĐC, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Kiến Xương lập ngày 02/02/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 10/3/2015.

Điều 2. Giao:

1. Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Kiến Xương tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất phần diện tích quy hoạch đất ở theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Thanh Nê, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiến Xương, Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Kiến Xương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Diên

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
31/03/2015 10:03:44