ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 346 /QĐ-UBND	*Thái Bình, ngày 10 tháng 2 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh diện tích đất giao cho Công ty nhựa Phú Lâm nay là Công ty TNHH nhựa Phú Lâm thuê tại Điều 1 Quyết định số 2866/QĐ-UB ngày 04/11/2002 của Uỷ ban nhân dân tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2866/QĐ-UB ngày 04/11/2002 của Uỷ ban nhân dân tỉnh về việc cho Công ty nhựa Phú Lâm thuê đất để xây dựng cơ sở sản xuất hàng nilon;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 51/TTr-STNMT ngày 05/02/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích đất giao cho Công ty nhựa Phú Lâm nay là Công ty TNHH nhựa Phú Lâm thuê tại Điều 1 Quyết định số 2866/QĐ-UB ngày 04/11/2002 của Uỷ ban nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

Diện tích đất cho Công ty TNHH nhựa Phú Lâm thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở sản xuất hàng nilon: 1.238,3 m^2; trong đó: diện tích thuộc lưu không đường điện: 189,6 m^2; diện tích thuộc hành lang bảo vệ trạm biến áp: 128,8 m^2.

Vị trí kích thước khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số 10/2014-TLĐC, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất nay là Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09/12/2014 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 31/12/2014.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Công ty TNHH nhựa Phú Lâm kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

2. Ký phụ lục Hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH nhựa Phú Lâm;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 000128 QSDĐ/2866/QĐ-UB(T), số phát hành L837960 ngày 05/11/2002 và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH nhựa Phú Lâm sau khi Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân phường Tiền Phong, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan và Giám đốc Công ty TNHH nhựa Phú Lâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử Thái Bình;
- Các phòng: TH, NNTNMT;
- Lưu VT, MCLT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh

Văn bản được ký số bởi:
Văn phòng UBND tỉnh

Thời gian ký số:
11/02/2015 09:30:50